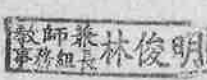


太平洋電梯工業股份有限公司 建築物升降機維護保養紀錄表

用途 一般 緊急 其他

管理人姓名		地址	□□□□□
建築物名稱	龍華國少	建築物地址	□□□□□
升降機統一編號	B80409269066	維護編號	M120519807047

位置	每次保養檢查項目		檢查結果	每半年保養檢查項目		保養月份	檢查結果			
	1	2		1	2		3	4		
機 械 室	1.客戶反映問題之處理 (1)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.齒輪 (2)	3/9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.保養紀錄表記載 (11、14)	<input checked="" type="checkbox"/>	2.牽引機驅動輪與轉向槽輪 (3、8)	3/9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.機械室通風與照明狀況檢查	<input checked="" type="checkbox"/>	3.原動機 (5)	3/9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.牽引機、軸承、油量與運轉狀況檢查 (1、4、7)	<input checked="" type="checkbox"/>	4.控制盤內各機件動作情形與清潔 (9)	4/10	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	5.電磁剎車器動作情形 (7)	<input checked="" type="checkbox"/>	5.受電盤及電源電壓測定 (12、13)	4/10	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	6.控制盤故障信號確認與排除 (9)	<input checked="" type="checkbox"/>	6.調速機動作情形、清潔與潤滑 (11)	3/9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
車 廂 及 昇 降 路	1.車廂操作盤及車廂載重與用途標誌 (18、21)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.頂部安全距離、車廂與配重懸吊輪 (15、34、36)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.車廂照明與通風 (24)	<input checked="" type="checkbox"/>	2.車廂壁板、車廂地板與各樓門檻間隙 (16、17)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.對講機等功能 (22)	<input checked="" type="checkbox"/>	3.車廂門驅動機構及連動裝置 (19、27)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.內外叫按鈕與位置指示器 (23、38、40)	<input checked="" type="checkbox"/>	4.緊急救出口及車廂上安全開關 (26、28、37)	2/8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	5.開關門動作與保護裝置功能 (20)	<input checked="" type="checkbox"/>	5.超載檢出裝置及緊急停止裝置清理、測試 (25)	配合年度安檢						
	6.各樓停車水平確認	<input checked="" type="checkbox"/>	6.著床檢出裝置及移動電纜 (33、35)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	7.調速機潤滑與鋼索末端配件檢視 (30)	<input checked="" type="checkbox"/>	7.主鋼索及鋼索末端配件檢查 (29)	3/9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	8.乘場門閉鎖裝置、開關及連動裝置 (39、43、44)	<input checked="" type="checkbox"/>	8.導軌及支架與配重 (31、32)	5/11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
機 坑	1.機坑安全開關 (50)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.車廂與緩衝器之間隙 (47)	5/11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.機坑環境	<input checked="" type="checkbox"/>	2.機坑停止開關、下極限開關及照明設備 (37、50)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.配重與緩衝器之間隙 (48)	<input checked="" type="checkbox"/>	3.車廂、配重緩衝器之清潔與給油 (49)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.調速機張力架與機坑之間隙 (46)	<input checked="" type="checkbox"/>	4.機坑深度 (45)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
油 壓 昇 降 機	1.停車水平修正裝置及油壓泵 (52)	<input type="checkbox"/>	1.柱塞止擋板及柱塞 (53)	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.油閥、油管、壓力計 (51)	<input type="checkbox"/>	2.頂部安全距離、極限開關 (55)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.主鋼索鬆弛開關點檢 (57)	<input type="checkbox"/>	3.柱塞上部槽輪 (56)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	4.空轉防止裝置及油壓控制裝置 (54)	6/12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
緊 急 用 機 器 使 用 電 梯	1.各樓緊急用標誌 (60)	<input type="checkbox"/>	1.車廂召回避難層裝置 (58)	4/10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.緊急電源裝置 (61)	<input type="checkbox"/>	2.緊急運轉功能(一、二次消防)點檢(10樓以上) (59)	4/10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
無 機 房 電 梯	1.語音系統及輪椅乘坐者操作盤功能 (62)	<input type="checkbox"/>	1.主操作盤點字及乘場操作盤點字 (62)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.車廂門光電感應裝置 (65)	<input type="checkbox"/>	2.後視鏡 (63)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	3.扶手 (64)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	1.工作平台之設置 (68)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	2.動力遮斷下之救援裝置 (69)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	3.低速運轉安全裝置 (70)	1/7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

維護員:	蔡 豪 傑	證號:	(7)064-003866	維護日期:	113年4月17日	客戶簽名	
結果報告欄	檢查發現危害風險因素(評估嚴重性可能分析)及檢討改善措施之合宜性:						
*非本公司專業人員嚴禁開啟電梯外門,避免墜落事故發生。							

電話: (02)8512-3799 免付費服務專線: 0800-033937 作業紀錄: √ 表示正常 × 表示不良(待更換) / 表示無此設施

各項目的括弧數字依據" <B-23> 建築物升降機安全檢查表"內各檢查項目編號列示。

註: 1.本表所稱之管理人為依建築物升降設備設置及檢查管理辦法第2條第2項規定填具。 內政部訂定

2.保養紀錄表應就各設備之清潔、潤滑、調整、檢修及更新等維護作業項目敘明。

3.本維護保養範本僅供各專業廠商參考使用,各專業廠商得依各類型式之升降設備一般維護保養作用程序增訂維護保養項目,但維護保養項目不得少於該類型式之升降設備年度安全檢查項目。


4.本維護保養紀錄表每份僅得填寫一組升降設備,專業技術人員依一般維護保養之作業程序,按月實施並作成紀錄表一式二份,並應簽章及填註其證照號碼,由管理人及專業廠商各執一份。

太平洋電梯工業股份有限公司 建築物升降機維護保養紀錄表

用途 一般 緊急 其他

管理人姓名		地址	□□□□□
建築物名稱	龍華國小	建築物地址	□□□□□
升降機統一編號	B80409760097	維護編號	M120559-84504

位置	每次保養檢查項目		檢查結果	每半年保養檢查項目		保養月份	檢查結果			
	1	2		1	2		3	4		
機 械 室	1.客戶反映問題之處理 (1)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.齒輪 (2)	3 / 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.保養紀錄表記載 (11、14)	<input checked="" type="checkbox"/>	2.牽引機驅動輪與轉向槽輪 (3、8)	3 / 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.機械室通風與照明狀況檢查	<input checked="" type="checkbox"/>	3.原動機 (5)	3 / 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.牽引機、軸承、油量與運轉狀況檢查 (1、4、7)	<input checked="" type="checkbox"/>	4.控制盤內各機件動作情形與清潔 (9)	4 / 10	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	5.電磁制動器動作情形 (7)	<input checked="" type="checkbox"/>	5.受電盤及電源電壓測定 (12、13)	4 / 10	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	6.控制盤故障信號確認與排除 (9)	<input checked="" type="checkbox"/>	6.調速機動作情形、清潔與潤滑 (11)	3 / 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
車 廂 及 昇 降 路	1.車廂操作盤及車廂載重與用途標誌 (18、21)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.頂部安全距離、車廂與配重懸吊輪 (15、34、36)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.車廂照明與通風 (24)	<input checked="" type="checkbox"/>	2.車廂壁板、車廂地板與各樓門檻間隙 (16、17)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.對講機等功能 (22)	<input checked="" type="checkbox"/>	3.車廂門驅動機構及連動裝置 (19、27)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.內外叫按鈕與位置指示器 (23、38、40)	<input checked="" type="checkbox"/>	4.緊急出口及車廂上安全開關 (26、28、37)	2 / 8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	5.開關門動作與保護裝置功能 (20)	<input checked="" type="checkbox"/>	5.超載檢出裝置及緊急停止裝置清理、測試 (25)	配合年度安檢						
	6.各樓停車水平確認	<input checked="" type="checkbox"/>	6.著床檢出裝置及移動電纜 (33、35)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	7.調速機潤滑與鋼索末端配件檢視 (30)	<input checked="" type="checkbox"/>	7.主鋼索及鋼索末端配件檢查 (29)	3 / 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	8.乘場門閉鎖裝置、開關及連動裝置 (39、43、44)	<input checked="" type="checkbox"/>	8.導軌及支架與配重 (31、32)	5 / 11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
機 坑	1.機坑安全開關 (50)	<input checked="" type="checkbox"/>	1.車廂與緩衝器之間隙 (47)	5 / 11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.機坑環境	<input checked="" type="checkbox"/>	2.機坑停止開關、下極限開關及照明設備 (37、50)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.配重與緩衝器之間隙 (48)	<input checked="" type="checkbox"/>	3.車廂、配重緩衝器之清潔與給油 (49)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4.調速機張力架與機坑之間隙 (46)	<input checked="" type="checkbox"/>	4.機坑深度 (45)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
油 壓 昇 降 機	1.停車水平修正裝置及油壓泵 (52)	<input type="checkbox"/>	1.柱塞止擋板及柱塞 (53)	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.油閥、油管、壓力計 (51)	<input type="checkbox"/>	2.頂部安全距離、極限開關 (55)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3.主鋼索鬆弛開關點檢 (57)	<input type="checkbox"/>	3.柱塞上部槽輪 (56)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	4.空轉防止裝置及油壓控制裝置 (54)	6 / 12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
緊 急 用 機	1.各樓緊急用標誌 (60)	<input type="checkbox"/>	1.車廂召回避難層裝置 (58)	4 / 10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.緊急電源裝置 (61)	<input type="checkbox"/>	2.緊急運轉功能(一、二次消防)點檢(10樓以上) (59)	4 / 10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
供 行 動 不 便	1.語音系統及輪椅乘坐者操作盤功能 (62)	<input type="checkbox"/>	1.主操作盤點字及乘場操作盤點字 (62)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.車廂門光電感應裝置 (65)	<input type="checkbox"/>	2.後視鏡 (63)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	3.扶手 (64)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
無 機 房		<input type="checkbox"/>	1.工作平台之設置 (68)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	2.動力遮斷下之救援裝置 (69)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	3.低速運轉安全裝置 (70)	1 / 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

維護人員	黃育明	證號	(C)064-003866	維護日期	113年11月17日	客戶簽名	
結果報告欄	檢查發現危害風險因素(評估嚴重性可能分析)及檢討改善措施之合宜性:						
*非本公司專業人員嚴禁開啟電梯外門,避免墜落事故發生。							

電話：(02)8512-3799 免付費服務專線：0800-033937 作業紀錄：✓表示正常 ×表示不良(待更換) /表示無此設施

各項目的括弧數字依據" B-23 建築物升降機安全檢查表"內各檢查項目編號列示。

註：1.本表所稱之管理人為依建築物升降設備設置及檢查管理辦法第2條第2項規定填具。 內政部訂定

2.保養紀錄表應就各設備之清潔、潤滑、調整、檢修及更新等維護作業項目敘明。

3.本維護保養範本僅供各專業廠商參考使用，各專業廠商得依各類型式之升降設備一般維護保養作用程序增訂維護保養項目，但維護保養項目不得少於該類型式之升降設備年度安全檢查項目。

4.本維護保養紀錄表每份僅得填寫一組升降設備，專業技術人員依一般維護保養之作業程序，按月實施並作成紀錄表一式二份，並應簽章及填註其證照號碼，由管理人及專業廠商各執一份。